

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 4

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		92036	
	Остаток средств на начало года	руб.		107122	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2658,4	2668,7	
1	Начисленно по тарифу	руб.	421250	428031	
2	Фактически оплачено	руб.	394065	440070	1
3	Задолженность	руб.	27185	79997	
4	Процент оплаты	%	93,5%	102,8%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		421250	340056	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	175505	107004	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	12740	12566	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	30250	24748	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	21495	16125	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12678	13034	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	77359	77659	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8260	4808	
8	Очистка дымоходов		3720	818	
9	Амортизация ОС	руб.		3092	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	24805	40552	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	11669	5547	
12	Рентабельность 5%	руб.	18924	21367	
13	Уплата 6% налога	руб.	23845	12736	
14	Остаток средств	руб.	-27185	207136	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 6000 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.